

コープハウジングひろしまの古民家再生ショールーム

# CACAWARI

おかげ  
さまで

# 5周年祭

## 12/9 土 10 日

10:00~16:00 入場無料

電話 ☎0120-039-047

ご相談予約 リフォーム相談をご希望の方  
電話はまたはネットからご予約ください。



リクシルPATTOカーが  
やって来る



※駐車場に限りがありますので、乗り合わせのうえお越し下さい。

こんなご相談ができます ※展示のない商品もご相談可能です。

- システムキッチン
- システムバス
- トイレ
- 洗面化粧台
- 内装
- 給湯器
- 外壁
- 窓
- 補助金

**ご来場記念品**  
ご用意しております。

**焼き芋販売**  
土曜日のみ 限定30本  
販売価格 100円

**水廻り商品ご成約特典**  
周年祭にご来場いただきご成約していただいた方に  
**QUOカード 5,000円分プレゼント!**

カーテン  
端切れ市  
100円~

**パウムクーヘン販売**  
ユーハイム開発のAI搭載機器で焼き上げたパウムクーヘンを特別価格にて販売!!  
土曜日のみ  
※数量限定のため無くなり次第終了

斧を使って薪割りを体験してみませんか?  
薪ストーブの暖かさも是非体感して下さい。  
**薪わり体験コーナー**

**モザイクタイル工作**  
カラフルなタイルを使ってオリジナルフォトフレームを作ろう!!  
限定15セット



## 水廻り商品 周年祭限定 大特価!!

10年保証付 ※10年保証につきましては、コープハウジングひろしまの会員制度に入会していただく事が条件となります。

各限定3台 ※4台目以降もご来場特価をご用意しております。 ※商品のみ販売はしていません。 ※写真はすべてイメージです。

**エコキュート**への交換で  
最大 **18万円**の補助金が出ます!!

窓工事で  
最大 **200万円**の補助金が出ます!!

詳しくは中面に→

お問い合わせは 一級建築士事務所 広島県知事登録21(1)第2890号 特定建設業 広島県知事(特-2)第27790号 宅地建物取引業 広島県知事(4)第9674号  
コープハウジングひろしま(株)は生協ひろしまの子会社です



コープハウジングひろしま

生協ひろしま



施工事例を更新中!

HP Instagram

# 住宅省エネ 2024キャンペーン

大人気の補助金が来年も継続決定!!

電気代高騰・寒さ対策に最も有効な省エネリフォームがお得にできるチャンス!

コープハウジングでは補助金の計算・申請は **無料** で行います!

キッチン・バスなど  
省エネリフォームで

**60万円**  
補助金最大

※世帯区分により上限額が異なります。



システムキッチン



システムバス



節水型トイレ



断熱材工事



玄関ドア取替



蓄電池

リフォームは補助金があるうちに!

キッチンやお風呂、玄関ドアや断熱改修まで、様々な工事に補助金が出ます! 前回の補助金は人気のあまり、申請開始5ヶ月で補助金予算が無くなり早期終了となりました。このことを受けて、国も補助金の再開を発表。しかも、工事ごとの補助額も増額に! リフォームを検討中の方は補助金があるうちに是非ご相談ください!



内窓設置・外窓交換など  
窓リフォームで

**200万円**  
補助金最大



ガラス交換



内窓設置



外窓交換

とにかく窓がお得に!

補助額の大きさから依頼が殺到した窓専用の補助金。上手く使えば工事費の半分以上が還元されると話題になり、窓の納期が3ヶ月待ちになるほどでした。今では納期も回復したので、これから寒くなる冬にはうってつけです。オススメは、費用も安く、取付も早いのに補助金の還元率まで高い内窓。暖房の効きも良くなるので電気代が節約できますよ!



エコキュートの交換や  
電気温水器の撤去などで

**18万円**  
補助金最大



エコキュート

エコキュート



電気温水器

エコキュート



ガス給湯器

エコキュート

補助額が大幅に増額!

今回最も注目すべき補助金かもしれません! 前回は補助額が5万円だったのであまり利用されませんでした。今回は補助額が大幅に増額! さらに電気温水器をお使いの場合は、撤去にも補助金が出ます! 電気温水器はエコキュートの約4倍も電気代がかかります。高騰している光熱費を節約するためにも、早めの交換をお勧めします!





## 生協のリノベーション ～継がれる家～



### 担当者のコメント

今回ご相談いただいたのは、江戸時代末期に建てられたともいわれる古民家リノベーション。取り壊すにも相当な費用がかかることがわかったため、改修して住み継ぐ決意をされました。お客様のご要望を取り入れて、残せる柱や梁を見える形に。和室は、LDKや寝室のほか、多目的に使える作業部屋になりました。こだわりを実現して生まれ変わった家で、薪ストーブに火入れする冬を心待ちにされています。



工事ではリフォーム箇所の床や壁を撤去して、構造材の状態を確認。差し替えや補強を施したうえで、床、壁、天井に断熱材を加えながら間取りを再構築。ご夫婦が1本1本確認して現しにすることに決めた柱や梁はホゾ穴などを埋めてきれいに塗装しました。

# 生協のリフォーム

コープハウジングの  
施工事例

K様邸  
キッチン  
工事



H様邸  
トイレ  
工事



生協の

# 外壁塗装



外壁の劣化は耐久性の低下に繋がるだけでなく、お家の美観も損ないます。外壁塗装でしっかりお家を守りましょう。

相談・見積り  
**無料**

※クリヤー工法について

## プラン①

### 安くて長持ち スタンダードプラン

1液水性ラジカル制御形ハイブリッド高耐候性塗料

耐久年数

約10~14年

パーフェクト  
トップ

3工程  
30坪

工事  
価格 **115万円~** (税別)

※サイディング価格となります。126.5万円(税込)~

## プラン②

### とにかく長持ち コーププレミアムプラン

フッ素樹脂クリヤーオーバーコート

耐久年数

約20年

クリヤー工法※

4工程  
30坪

工事  
価格 **132万円~** (税別)

※サイディング価格となります。145.2万円(税込)~

おすすめ

10年経過した外壁



多量の  
チョーキング

10年経過した自動車のボディ



汚れはあるが  
チョーキング  
なし

チョーキングのメカニズムは、樹脂(アクリル、ウレタン、シリコン、フッ素等)が損耗することで顔料が表面に露出することで起こる現象です。さらに、紫外線にさらされることで、変色、褪色します。クリヤーも損耗しますが、顔料を含めない為チョーキングや変色はしません。またクリヤーには、顔料などの添加物がなく樹脂量も多いため高い耐久性を発揮します。

## 塗装の主な手順

※外壁塗装の場合

### ① 高圧洗浄

カビや苔、汚れなどを強い水圧で洗い流します。



### ② 下地補修

壁のヒビが再発しないよう、ヒビの補修をします。



### ③ 塗り

下塗り・中塗り・上塗りの3工程(クリヤー工法は4工程)で仕上げていきます。



### ④ 完成

見違えるほどきれいになります。



生協の

# 屋根葺替



太陽の熱や紫外線を一年中浴びている屋根。地上から見えないため、気付かないうちに劣化が進んでいるかもしれません。屋根のリフォームでお家の安全を維持しましょう。

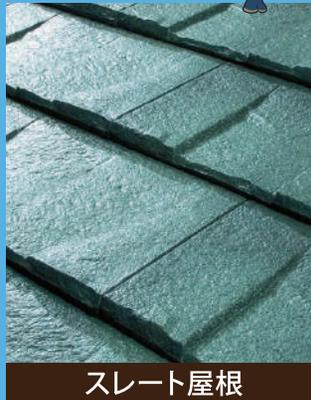
相談・見積り  
**無料**



瓦



金属屋根



スレート屋根



ビフォア



アフター

# 冬の屋根・外壁工事キャンペーン

対象

2025年  
3月末まで  
工事完了

広島・福山どちらも対象

屋根または外壁の無料診断と見積り依頼をすると

ハーゲンダッツ  
ギフト券1枚  
プレゼント



※1枚で2個のハーゲンダッツと交換。※写真はイメージです。

屋根の葺き替え

外壁塗装

※屋根の葺き替え工事が対象で、屋根塗装、一部葺き替え修理は除きます。

上記のどちらか又は両方の工事を行うと、(上限2万円分)

工事費(税抜)1%のQUOカードをプレゼント



※イラストはイメージです。

●本社・広島営業所

広島市西区草津東1丁目13-20

☎ 0120-733-233

●広島東営業所

広島県安芸郡海田町栄町5-34 2F

☎ 0120-877-833

●リフォームショールームYUTOROGI

広島県安芸郡海田町栄町5-34 1F

☎ 0120-202-833

●福山営業所

広島県福山市駅家町近田1068-3

☎ 0120-039-047

●古民家再生ショールーム  
CACAWARI